РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАВОЛЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЛИНИНСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПЯТОГО СОЗЫВА
пос. Заволжский Калининского района Тверской области 170508

РЕШЕНИЕ

«15» декабря 2021 года **№ 44**

«О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Калининского муниципального района Тверской области», утвержденные Решением совета депутатов от 02.06.2021 № 18»

В целях приведения нормативных правовых актов Заволжского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Заволжское сельского поселение» Калининского муниципального района Тверской области, Совет депутатов Заволжского сельского поселения Калининского района Тверской области пятого созыва

РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Правила благоустройства Заволжского сельского поселения Калининского муниципального района Тверской области, утвержденные Решением совета депутатов Заволжского сельского поселения Калининского района Тверской области пятого созыва от 02.06.2021 № 18, следующего содержания:

1.1. Внести изменения в подпункт 3.2.5. пункта 3.2. статьи 3 «Правила эксплуатации объектов благоустройства» и изложить его в следующей редакции:

«3.2.5. Контейнерные площадки для сбора отходов должны быть с твердым покрытием, удобным подъездом специализированного автотранспорта, иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 м. Исключение составляют контейнеры, оборудованные крышкой, колесами для транспортировки в количестве 4-х штук, адаптированные к подъемно-загрузочным устройствам мусоровозов («Евроконтейнеры»).

Ограждение контейнерных площадок должно выполняться из плотного (железобетонного, кирпичного, металлического) материала, не допускается выполнение ограждения из решетчатого, сетчатого или деревянного материала.

«Евроконтейнеры» устанавливаются в следующих случаях:

- у объектов потребительского рынка, не имеющих обособленной территории, либо при отсутствии возможности устройства контейнерной площадки в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;
- в местах при отсутствии возможности устройства контейнерной площадки в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, при невозможности проезда мусоровозов к месту сбора отходов;
- на отдельных участках улично-дорожной сети, примыкающей к индивидуальной жилой застройке, в целях предотвращения несанкционированных навалов мусора.

Запрещается размещение «Евроконтейнеров» на проезжей части. Расположение «Евроконтейнеров» не должно препятствовать уборке улично-дорожной сети.

Контейнеры (в том числе «Евроконтейнеры»), бункеры и контейнерные площадки должны быть своевременно очищены от мусора, крупногабаритных отходов, содержаться в чистоте и порядке. Дезинфекция контейнера («Евроконтейнера»), контейнерной площадки должна проводиться не реже 1 раза в месяц.

1.2. Внести изменения и дополнения в подпункт 5.12.3. пункта 5.12. статьи 5 «Организация уборки и содержание территории» и изложить его в следующей редакции:

«5.12.3. Границы прилегающих территорий определяются в метрах в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков, видах их разрешенного использования и фактического назначения, в следующем порядке:

1) для строительных площадок –10 метров от ограждения строительной площадки по всему периметру, а в случае отсутствия ограждения –25 метров от границы образованного земельного участка;

2) для нестационарных торговых объектов, в том числе торговых комплексов, павильонов, палаток, киосков –5 метров от объекта по всему периметру;

3) для земельных участков, на которых расположены станции технического обслуживания, места мойки автотранспорта, автозаправочные комплексы, а также въезды и выезды из них, –15 метров от границ указанных земельных участков по всему периметру;

4) для территории юридических лиц или индивидуальных предпринимателей – 10 метров от границы земельного участка по всему периметру, за исключением случаев, установленных пунктами 1-3,5,11-13 настоящей части;

5) для отдельно стоящих тепловых, трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения – 5 метров от указанных объектов по всему периметру;

6) для образованных земельных участков, на которых отсутствуют здания, строения, сооружения – 5 метров от границ указанных земельных участков по всему периметру;

7) для территории домовладения – 5 метров от границ земельного участка, которые определены на основании сведений государственного кадастрового учета;

8) для территории домовладения, в отношении которой государственный кадастровый учет не проведен – 5 метров от ограждения (забора) территории домовладения;

9) для многоквартирных домов (за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) – 0;

10) для домов блокированной застройки – 5 метров от ограждения (забора) по всему периметру, а в случае отсутствия ограждения (забора) – 5 метров от границ земельного участка, которые определены на основании сведений государственного кадастрового учета;

11) для контейнерных площадок –4 метра по периметру контейнерной площадки;

12) для некапитальных строений, сооружений, малых архитектурных форм – 5 метров от указанных объектов по всему периметру;

13) для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, а также гаражных кооперативов –5 метров от границы земельных участков, на которых расположены садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, а также гаражные кооперативы, а в случае если границы земельных участков, на которых расположены садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, а также гаражные кооперативы, не установлены –5 метров от их ограждений (заборов).».

1.3. Внести изменения и дополнения в подпункт 5.12.5. пункта 5.12. статьи 5 «Организация уборки и содержание территории» и изложить его в следующей редакции:

«5.12.5. Описание границ прилегающих территорий осуществляется в текстовой форме и в виде графического описания (Приложение 1 к настоящему Решению). Форма описания границ прилегающих территорий устанавливается представительным органом муниципального образования Тверской области.».

2. Настоящее Решение вступает в силу с даты опубликования в газете «Ленинское знамя» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Заволжское сельское поселение Калининского муниципального района Тверской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

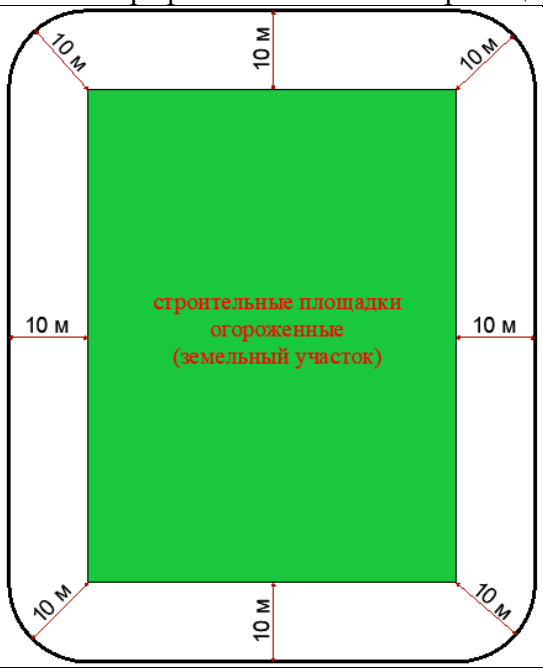
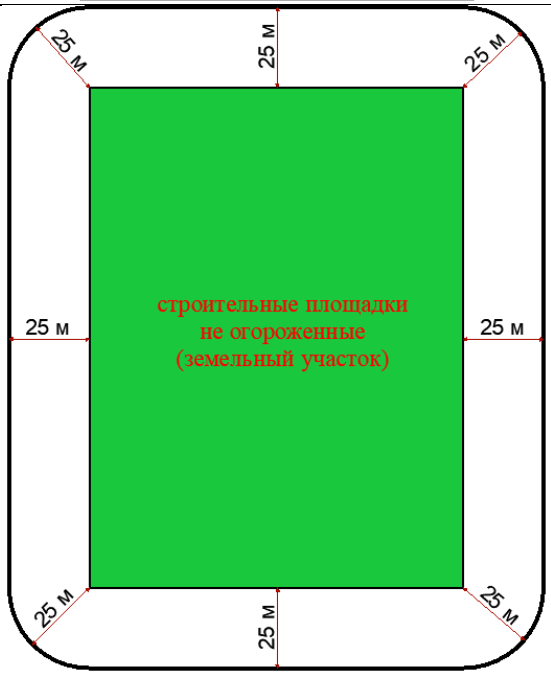
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

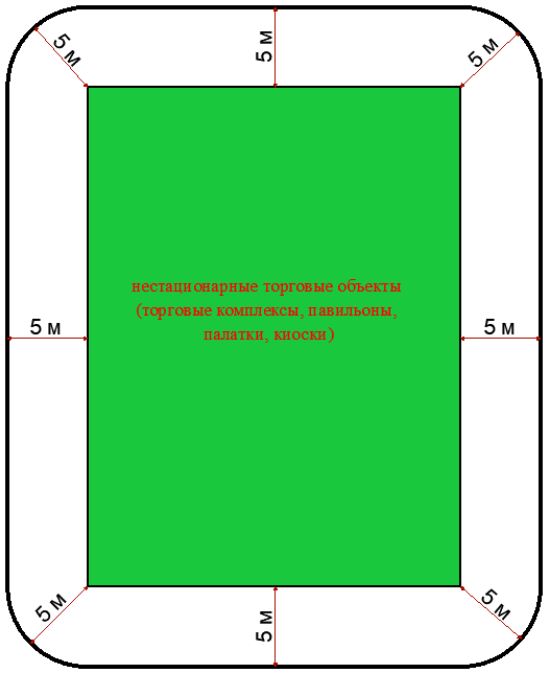
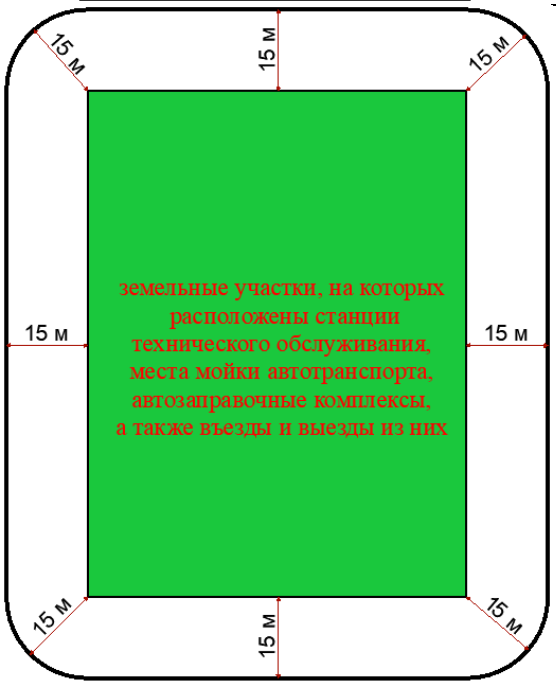
Глава муниципального образования
«Заволжское сельское поселение»
Калининского муниципального
района Тверской области **Г.А. Подобуева**

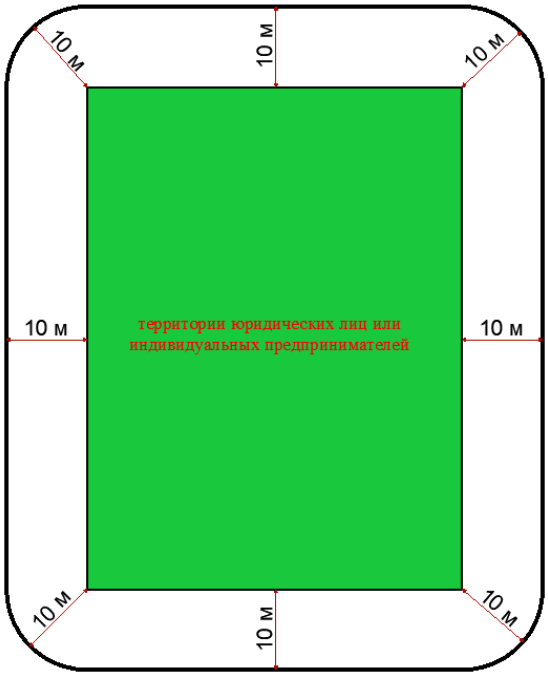
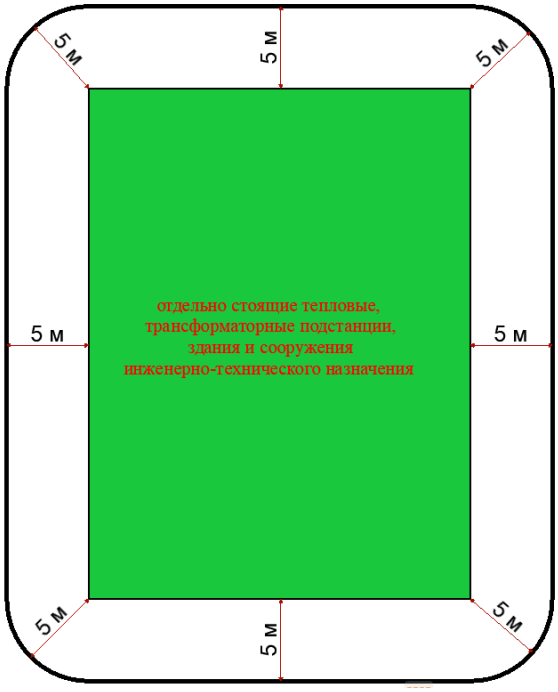
Приложение 1

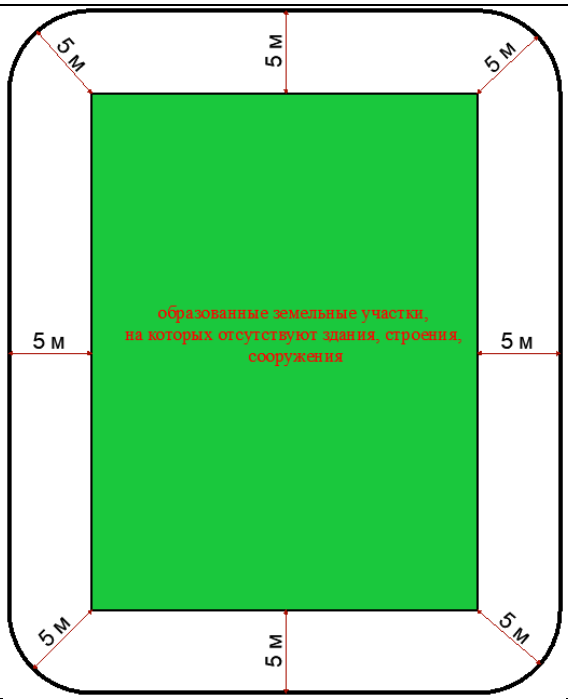
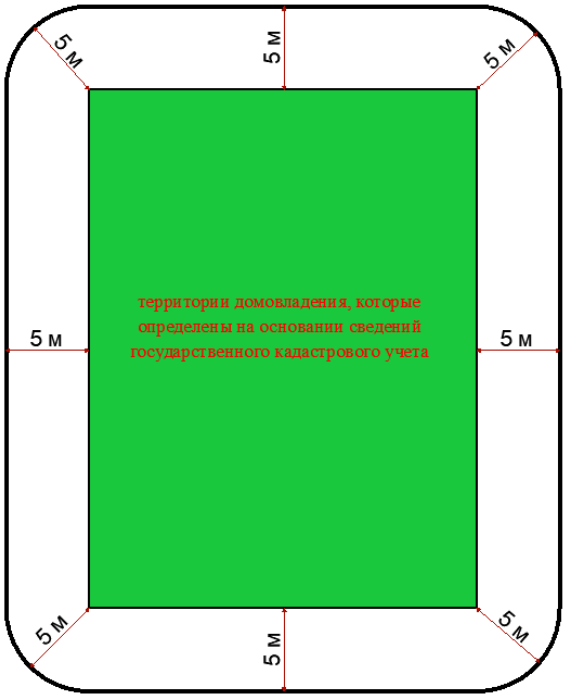
к решению Совета депутатов Заволжского
сельского поселения Калининского района
Тверской области пятого созыва
от «15» декабря 2021 № 44

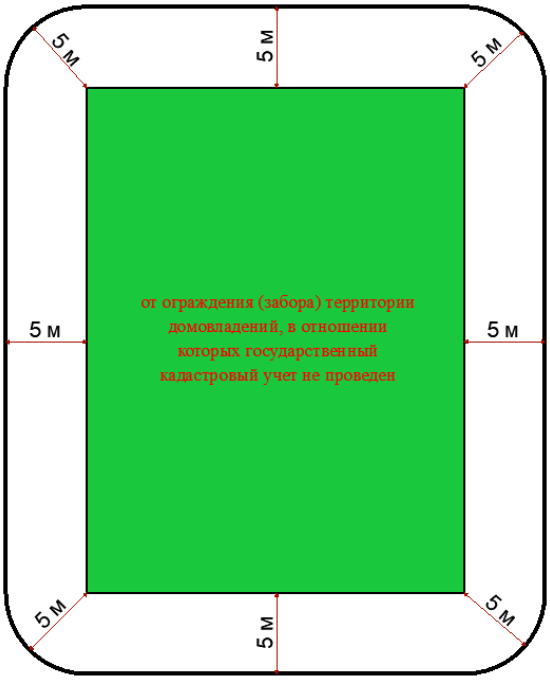
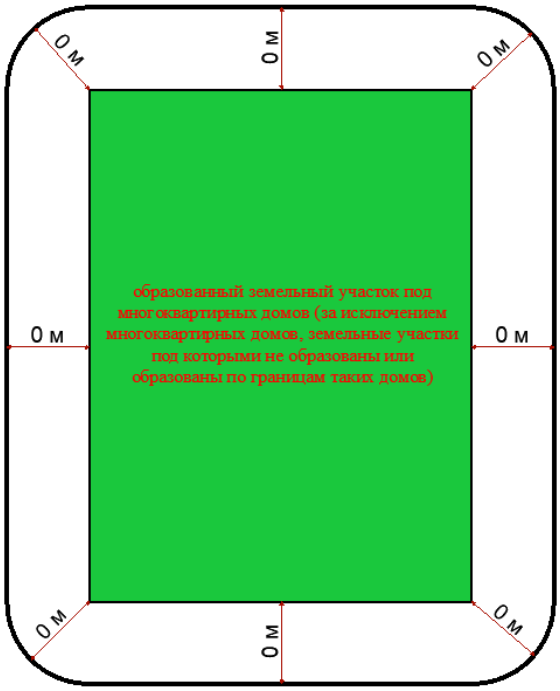
Графическое описание границ прилегающих территорий в Заволжском сельском поселении Калининского муниципального района Тверской области

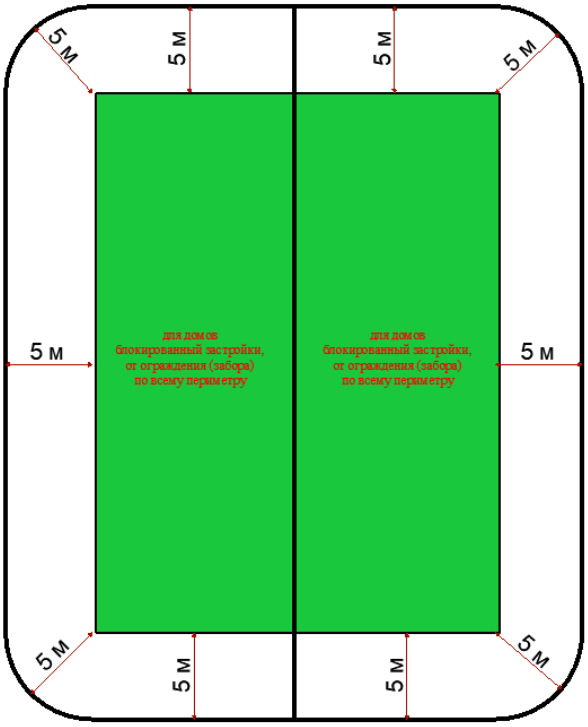
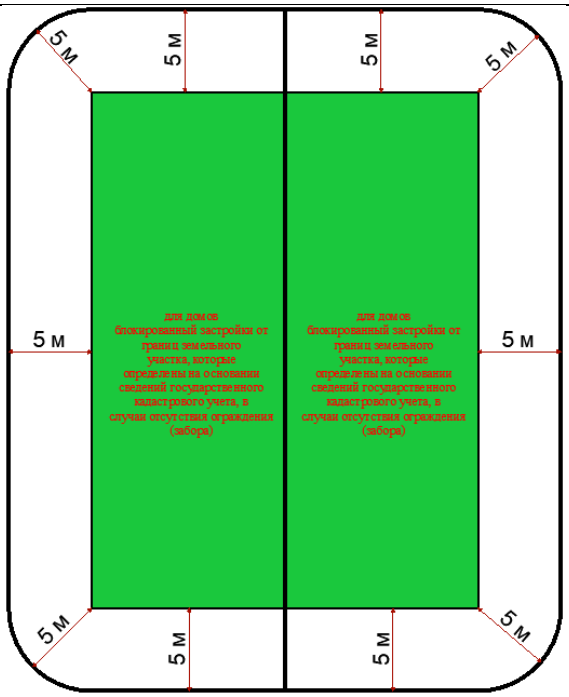
№	Графическое описание границ прилегающей территории	
1		строительные площадки - 10 метров от ограждения строительной площадки по всему периметру;
2		в случае отсутствия ограждения - 25 метров от границы образованного земельного участка;

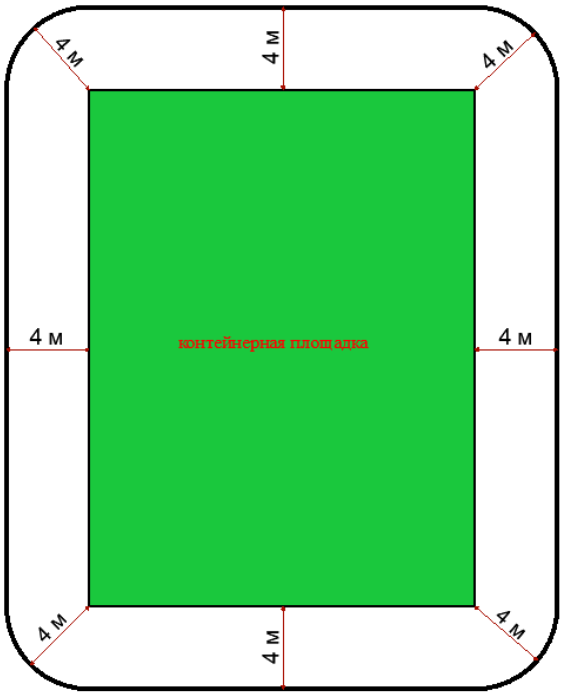
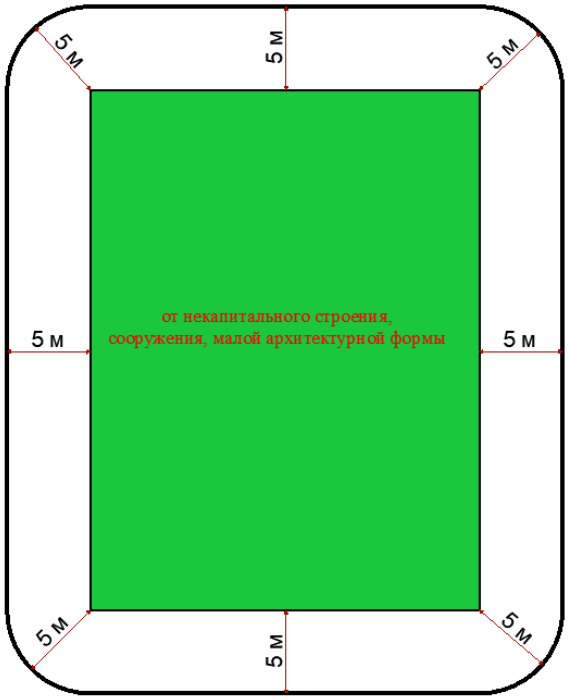
3		нестационарные торговые объекты, в том числе торговые комплексы, павильоны, палатки, киоски, - 5 метров от объекта по всему периметру;
4		земельные участки, на которых расположены станции технического обслуживания, места мойки автотранспорта, автозаправочные комплексы, а также въезды и выезды из них, - 15 метров от границ указанных земельных участков по всему периметру;

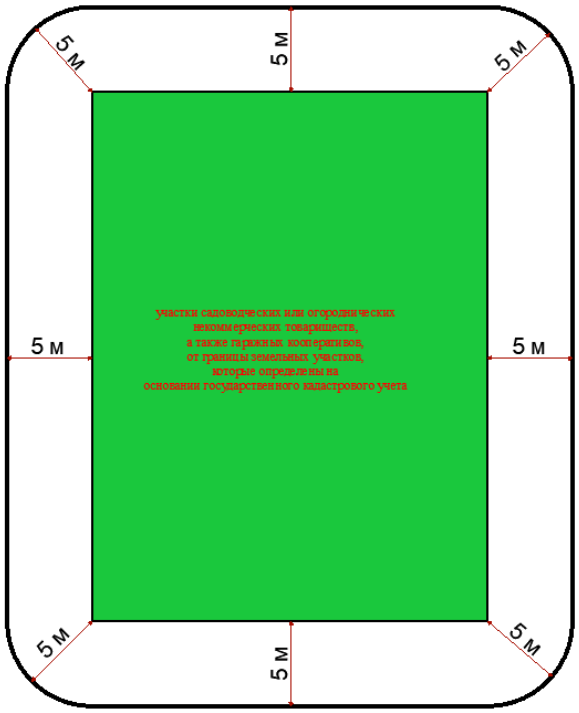
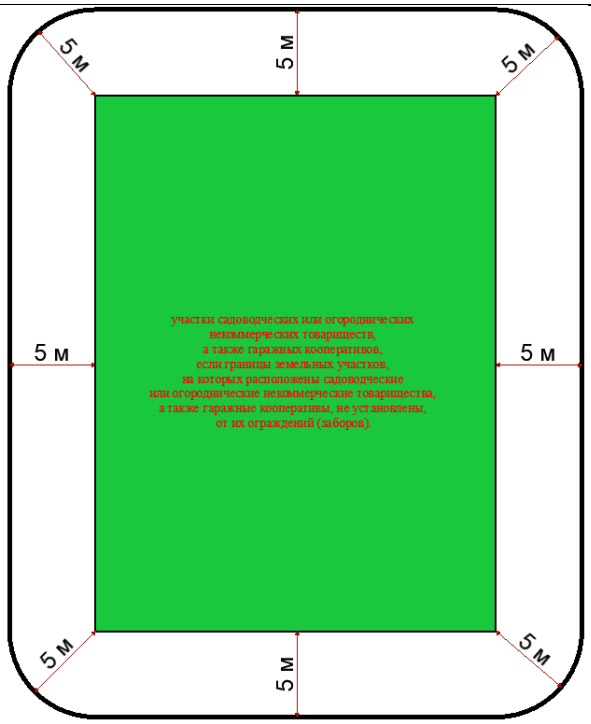
5		территории юридических лиц или индивидуальных предпринимателей - 10 метров от границы земельного участка по всему периметру, за исключением случаев, установленных схемами 4 - 6, 8, 13 - 15;
6		отдельно стоящие тепловые, трансформаторные подстанции, здания и сооружения инженерно-технического назначения – 5 метров от указанных объектов по всему периметру.

7		для образованных земельных участков, на которых отсутствуют здания, строения, сооружения, - 5 метров от границ указанных земельных участков по всему периметру;
8		для территории домовладения - 5 метров от границ земельного участка, которые определены на основании сведений государственного кадастрового учета;

9		для территории домовладения, в отношении которой государственный кадастровый учет не проведен, - 5 метров от ограждения (забора) территории домовладения;
10		для многоквартирных домов (за исключением многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) – 0 м.;

11		для домов блокированной застройки - 5 метров от ограждения (забора) по всему периметру в случаи отсутствия кадастрового учета земельного участка;
12		для домов блокированной застройки - 5 метров от границ земельного участка, которые определены на основании сведений государственного кадастрового учета;

13		для контейнерных площадок - 4 метра по периметру контейнерной площадки;
14		для некапитальных строений, сооружений, малых архитектурных форм - 5 метров от указанных объектов по всему периметру;

15		для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, а также гаражных кооперативов - 5 метров от границы земельных участков, на которых расположены садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, а также гаражные кооперативы.
16		для садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ, а также гаражных кооперативов, если границы земельных участков, на которых расположены садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества, а также гаражные кооперативы, не установлены - 5 метров от их ограждений (заборов).