

**Протокол**  
Подведение итогов  
электронного аукциона  
от 28 августа 2023 года № SBR012-2308280127.1

п. Заволжский

29.09.2023

Комиссия по проведению торгов (аукционов) на право заключения договоров аренды, договоров купли-продажи муниципального имущества, принадлежащего муниципальному образованию «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области в составе:

**Председатель комиссии:**

Подобуева Г.А. - Глава администрации муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского района Тверской области;

**Члены комиссии:**

Козлов С. Л. - Первый заместитель главы администрации муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского района Тверской области

Балакирева Г.И. - Депутат Совета депутатов Заволжского сельского поселения Калининского района Тверской области V созыва

**Секретарь комиссии:**

Лисова Е. А. - главный инспектор администрации муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского района Тверской области

**Дата, время и место заседания комиссии** – 29 сентября 2023 года в 12:00 часов по московскому времени по адресу: Тверская область, Калининский район, Заволжское сельское поселение, п. Заволжский, д. 2, 2 этаж, кабинет 7.

**I. Основание для заседания комиссии.**

Подведение итогов аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, находящегося в муниципальной собственности.

Основание: Постановление Администрации муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области от 28.08.2023 № 295 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка», размещенном в следующих информационных ресурсах:



-<https://torgi.gov.ru>

-<https://www.zavsp.ru>

**Форма проведения торгов** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене

**Организатор аукциона** – Администрация Заволжского сельского поселения

**Дата начала приема заявок на участие в аукционе** – с 9 часов 00 минут (время московское) 29 августа 2023 года.

**Дата окончания приема заявок на участие в аукционе** – в 17 часов 00 минут (время московское) 27 сентября 2023 года.

**Ме то приема заявок** – Электронная торговая площадка организатора <https://www.utp.sberbank-ast.ru/>

## II. Предмет аукциона

ЛОТ №1

**1. Наименование** – земельный участок.

**2. Местонахождение имущества** – Тверская область, Калининский район. Заволжское с/п, п. Заволжский

**3. Характеристики имущества:**

- земли населенных пунктов;
- категория земель: земли населенных пунктов
- вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки,
- общая площадь 1 369 кв.м;
- кадастровый номер 69:10:0211001:2719

**Начальная цена лота** – 468 000,00 (Четыреста шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

**Величина повышения начальной цены** («шаг аукциона» – 3 % начальной цены) – 14 040 (Четырнадцать тысяч сорок ) рублей 00 копеек.

**Сумма задатка** (100% начальной цены) – 468 000,00 (Четыреста шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

## III. Сведения об участниках аукциона, зарегистрированных на участие в нем

№ п/п	Дата и время подачи заявок	Наименование участника	Полное наименование представителя участника
1	26.09.2023 11:50:32	Дубинец Александр Юрьевич	
2	26.09.2023 12:06:18	Дубинец Людмила Сергеевна	
3	26.09.2023 13:05:30	Магомедова Алёна Николаевна	
4	26.09.2023 17:50:17	Казакова Азиза	
5	27.09.2023 14:26:52	Гильфанов Дмитрий Игоревич	
6	27.09.2023 11:28:03	Стрельника Елена Васильевна	

Отозванных заявок нет.



#### IV Предложение участников аукциона:

По лоту №1

**Начальная цена лота** – 468 000,00 (Четыреста шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

**Величина повышения начальной цены** («шаг аукциона» – 3 % начальной цены) – 14 040 (Четырнадцать тысяч сорок ) рублей 00 копеек.

Участники под номерами 1, 2, 5,6 на аукцион — не вышли.

На 42 шаге выбыл участник под №3.

Победителем аукциона стал участник под №3 Казакова Азиза, предложившая большую цену за выше указанный лот - 1 057 680 (Один миллион пятьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Договор аренды на земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, будет заключен с Казаковой Азизой, которая предложила большую цену за вышеуказанный лот - 1 057 680 (Один миллион пятьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят) рублей 00 копеек.

Арендатор обязуется заключить данный договор с Администрацией муниципального образования «Заволжское сельское поселение» Калининского муниципального района Тверской области в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Настоящий протокол подлежит размещению в следующих информационных ресурсах:


-<https://www.utp.sberbank-ast.ru/>

-<https://www.zavsp.ru>.

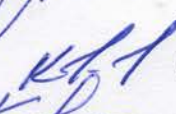
Председатель комиссии


Секретарь комиссии

Члены комиссии:

 Подобуева Г.А.

 Е. А. Лисова

 С. Л. Козлов

 Г.И. Балакирева